

Купить квартиру за 2 570 000 рублей на улица Александрова, 17

Кемеровская область, Кемерово, улица Александрова, 17

2 570 000 ₽

77 879 ₽ за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

1-к квартира в ЦЕНТРЕ Кировского района ! Отличное расположение КИРПИЧНОГО дома ! СРЕДНИЙ ЭТАЖ. Двор тихий и уютный — не проездной. СПОКОЙНОЕ МЕСТО ! Квартира очень теплая, солнечная и светлая. После капитального ремонта — делали 2 года назад. Самое затратное и основное сделано. Установлены новые стеклопакеты, балкон остеклен в современном исполнении. Окна выходят ВО ДВОР Новые коммуникации (+ ЗАМЕНЕНА ВО ВСЕМ ДОМЕ СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ !!!). Санузел совмещенный, сантехника полностью заменена, короб с доступом к водосчетчикам, стеновые панели, заменен змеевик. Новая электропроводка по потолку. Пол ровный и не скрипит. Кухня и коридор — новый практичный линолеум. На кухне - новый зимний холодильник, кафель. Везде новые радиаторы центрального отопления. Стены и потолки ВЫРОВНЕНЫ. Качественная, дорогая и надежная входная дверь. Есть функциональная кладовка, в дальнейшем можно использовать как ГАРДЕРОБНУЮ. ОТЛИЧНОЕ МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЕ: детский сад и детская поликлиника, больница, СОШ 82, множество магазинов и торговых точек, Березовая Роща для приятных прогулок всей семьей. Общественный транспорт ездит по расписанию, остановки рядом. Хорошие и адекватные соседи. 1 собств. (взрослый). Квартира НЕ В ЗАЛОГЕ, НЕ В ИПОТЕКЕ, БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ.

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810861005](tel:+79810861005)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



