

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на ул Свободы, 31

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Свободы, 31

8 490 000 Р

114 730Р за м²



74.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 3 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Дом сделан из настоящего кирпича. Толщина стен почти 1 метр. Поэтому дом Зимой очень тёплый, все радиаторы отопления перекрыты круглый год! - достаточно тепла от общих стояков. А летом дом сохраняет утреннюю летнюю прохладу - духоты в квартире днём нет. На фото видно, что ширина подоконника превышает 0,5 метра. Полноценная 3-х комнатная квартира с большой кухней! Один совершеннолетний собственник. Нет никаких ограничений и обременений. Чистая продажа от собственника. С ул. Свободы по ул. Соборная по НОВОЙ дороге по прямой можно доехать до центра города всего за 5-7 минут. в квартире установлена хорошая входная дверь с зеркалом. Перед входом в квартиру есть небольшой карман, где можно оставлять обувь и различные мелочи. Окна в Зале выходят во двор - Южная сторона. Из окна видно практически весь микрорайон Южный. Также из окна видно детский сад N242, который в шаговой доступности - буквально 250 метров. Школа N99 также в шаговой доступности всего 800 метров, и нет никаких больших дорог, которые ребёнку придётся переходить одному по дороге в школу и обратно домой. Все остальные окна выходят на ул. Свободы - Северная сторона. Из окон всегда видно все Праздничные Салюты !!! В доме на ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134305123](tel:+79134305123)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



