

Купить квартиру за 5 497 000 рублей на проспект Шахтёров, 39А

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтёров, 39А

5 497 000 Р

119 500Р за м²



46.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная квартира улучшенной планировки в центре Рудничного района города Кемерово, по адресу Шахтеров проспект 39а расположена на 2 этаже 5-этажного дома. В квартире две комнаты, что позволяет создать удобную зону для отдыха и работы. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь квартиры 46.7 кв.м., двухкомнатная квартира улучшенной планировки с отдельной кухней, на 2 этаже кирпичного дома с лоджией площади 7 кв. м. -Планировка изолированная: комнаты зал 17,2 кв.м. (стенка в зале остается) и спальня 11 кв.м , большой коридор 7 кв.м. со встроенным шкафом (остается новым жильцам), санузел отдельный ,что очень удобно в пользовании для семьи. О РЕМОНТЕ: - Пол в коридоре, гостиной и в спальне ламинат, на кухне линолеум, туалет и ванная плитка до потолка. Сантехника в рабочем состоянии. - Квартира в отличном состоянии, сделан качественный ремонт. Все коммуникации заменены, установлены счетчики на воду. Окна выходят на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уют. О ДОМЕ: -Дом кирпичный 1986 года кирпич, внутри двора, парковка наземная, домофон. ИНФРАСТРУКТУРА: -Рядом лицей 89 в 10 метрах, детский сад 189 , художественный колледж и конечно Сосновый бор, где можно получить заряд бодрости и здоровья, пройдя всего 5 минут от дома. О ДОКУМЕНТАХ: -БЕЗ долгов и обременения, залогов и тп. -Вся ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810867996](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



