

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на пр-кт Химиков, 12

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Химиков, 12

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Ленинском районе г. Кемерово по адресу: проспект Химиков, 12. Общая площадь составляет 60.9 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая, а кухня занимает 6.2 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру уютной и светлой. Санузел совмещенный, что удобно для семейного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас не будет проблем с местом для автомобиля. В подъезде чисто, а соседи дружелюбные. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и клиники. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается в чистой продаже. Все документы готовы к сделке, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества и уют этого жилья. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390389739](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

