

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Октябрьский проспект, 38В

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 38В

8 600 000 Р

117 808Р за м²



73.00 м²

Общая

46.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в самом сердце Центрального района, расположенная на проспекте Октябрьский, дом 38в. Дом окружён множеством удобств: торговые центры Лапландия и Спутник, банный комплекс Бодрость, детские сады, школы и фитнес-центры находятся в шаговой доступности. В 25 минутах неспешной прогулки Московская площадь, которая часто становится местом проведения различных праздничных мероприятий. Удобная транспортная развязка обеспечивает лёгкий доступ к любой точке города. Дом, построенный в 2003 году, состоит из 10 этажей и имеет два подъезда. Для владельцев и гостей предусмотрены парковочные места как во дворе, так и за его пределами. Квартира светлая и уютная, с продуманной планировкой, соответствующей принципам фен-шуй. Окна выходят на восток и запад, а также есть два балкона. Мебель остаётся частично или может быть передана по договорённости. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику и не имеет обременений. Возможен торг для реального покупателя. Звоните, покажем в удобное для вас время!

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856582134](tel:+79856582134)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	46.40 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



