

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Ленинградский проспект, 41

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 41

4 900 000 Р

113 953Р за м²



43.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся уютная солнечная двухкомнатная квартира площадью 43.5 квадратных метров с улучшенной изолированной планировкой, расположенная на восьмом этаже. Пространство квартиры хорошо спланировано, обеспечивая комфорт и удобство проживания. Интерьер квартиры находится в хорошем состоянии, однако требует небольших косметических вложений для придания свежести и обновления интерьера. Предыдущими владельцами были проведены важные улучшения: обновлена электропроводка, модернизированы коммуникации в ванной комнате и установлены тёплые полы, обеспечивающие дополнительное тепло и комфорт зимой. Для потенциальных покупателей которые хотят вложиться в недвижимость для дальнейшей сдачи квартиры в аренду- дополнительным преимуществом является наличие оставляемой мебели и техники, что позволяет новым жильцам сразу же обустроиться и начать жить без значительных первоначальных затрат. Подходит под ипотеку и материнский капитал, собственность более 5 лет Код пользователя: 92621 Номер в базе: 9812416

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810863778](tel:+79810863778)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



