

Купить квартиру за 3 870 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, улица Сибиряков-Гвардейцев

3 870 000 Р

83 405Р за м²



46.40 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1764062. Срочно продается уютная квартира в тихой и спокойной локации с прекрасной инфраструктурой! Дом построен в 1964 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 3 этаже 5-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 46,4 кв.м., жилая 33 кв.м., кухня — 5,8 кв. м., высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт. Удобная планировка: комнаты светлые, окна выходят во двор. В квартире имеется застекленный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. По желанию покупателя в квартире останется мебель. Дом в хорошем состоянии, приветливые соседи. Двор оборудован парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. В пешей доступности от дома находятся Гимназия N21 и детский сад 130, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности также расположены социальный рынок, салоны красоты и аптеки, Ozon и Wildberries, благодаря чему все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридическая ситуация: 2 взрослых собственника, без обременений. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Апартаменты	нет
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу

