

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на Ленинградский проспект

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский проспект

6 550 000 Р

109 167Р за м²



60.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1761128. Уникальное предложение на рынке недвижимости Кемерово — просторная трёхкомнатная квартира по адресу Ленинградский проспект, 49Б. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома. Общая площадь — 60 кв. м, высота потолков — 2,6 м. Благодаря евроремонту и удачным планировочным решениям пространство используется максимально эффективно. Расширенный балкон позволяет наслаждаться видом на улицу и свежим воздухом. Главным преимуществом для семей с детьми является то, что окна квартиры выходят на детский сад №194 и школу №104. Дети всегда смогут быть под контролем и родители будут меньше переживать за безопасность своих детей. В квартире один раздельный санузел, что удобно для семьи. Наземная парковка обеспечивает место для автомобиля. Угловое расположение квартиры способствует хорошей вентиляции и естественному освещению. Ленинградский проспект — один из престижных районов города. Близость к центру и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79996487316](tel:+79996487316)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	47.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		



