

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Комсомольский проезд

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Комсомольский проезд

3 000 000 Р

80 214Р за м<sup>2</sup>



37.40 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1755587. Уникальное предложение в Кемерово! Квартира в кирпичном доме 1987 года по адресу Комсомольский проезд, 1 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Эта уютная однокомнатная квартира расположена на втором этаже трёхэтажного дома. Общая площадь составляет 37,4 кв. м, из которых 17,3 кв. м — жилая площадь. Кухня- 8 кв.м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая отсутствие пыли и шума от дороги. Квартира имеет косметический ремонт, комната изолированная, кухня тоже, что добавляет удобства в повседневной жизни. Наличие балкона позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Квартира в кирпичном доме, толщина стен 70 см, что обеспечивает дополнительную тепло- и шумоизоляцию. Кирпичный дом гарантирует долговечность и надёжность конструкции. Квартира освобождена. Быстрый выход на сделку. 1 взрослый собственник. Квартира в собственности более 10 лет. Без обременений и арестов. Подходит под ипотеку любого банка. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор



