

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Октябрьский проспект

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Октябрьский проспект

4 550 000 Р

103 409Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1697376. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Кемерово! Расположенная на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома по адресу Октябрьский проспект, 7, эта квартира предлагает своим владельцам комфорт и практичность. Общая площадь квартиры составляет 44 квадратных метра, из которых 27 квадратных метров — жилая площадь. Две изолированные комнаты с площадью 10,2 и 16,8 квадратных метров соответственно идеально подойдут для различных жизненных ситуаций. Просторная кухня площадью 7 квадратных метров станет местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. В квартире есть просторная лоджия, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Квартира имеет удобное месторасположение, закрытый зеленый двор, детская площадка, детский сад и школа 35 и 10 в пешей доступности. Вокруг развитая инфраструктура, парк Жукова, Московская площадь, Современная набережная для прогулок всей семьей. Старый ремонт позволяет новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Дом построен в 1974 году, имеет наземную парковку и огороженную территорию, что обеспечивает дополнительную безопасность. Наличие ж/б перекрытий и центрального отопления гарантирует комфорт проживания в любое время года. Не упустите шанс стать владельцем ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Апартаменты	нет
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу



