

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на 2-я Заречная улица, 20

Кемеровская область, Кемерово, 2-я Заречная улица, 20

5 700 000 Р

158 333Р за м²



36.00 м²

Общая

5 из 12

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира с большой лоджией на 5 этаже современного дома, построенного в 2025 году. Просторная кухня с выходом на застеклённую лоджию, откуда открывается вид на улицу. Высокие потолки создают ощущение простора. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также имеет открытую парковку во дворе. Закрытая территория обеспечивает безопасность и спокойствие. В шаговой доступности находятся спортивные площадки, футбольное поле, магазины, дет. Сад, школа, что идеально для жизни. В шаговой доступности все достопримечательности города, в т. Ч Московская площадь, набережная, стадион! Квартира требует ремонта, что даёт возможность оформить её по своему вкусу.

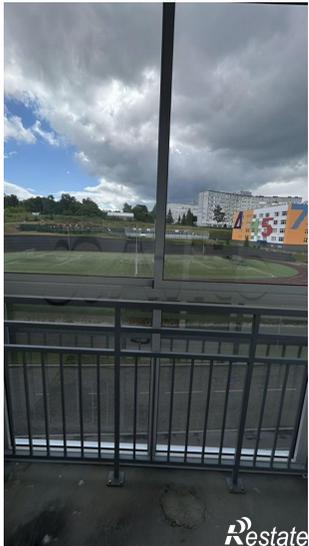
0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861190162](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	12		



Restate



Restate



Restate



Restate



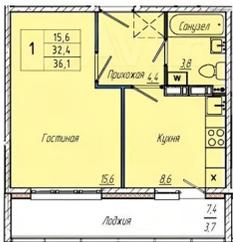
Restate



Restate



План Помещения № 68:



Restate



Restate



Restate

1.4. Помещение имеет следующие основные характеристики

Наименование характеристики	Описание характеристики
№ квартиры (строительный)	64
Общая проектная площадь, с учетом лоджии с коэффициентом, кв.м	36,10
Общая проектная площадь, без учета лоджии, кв.м	32,40
Жилая проектная площадь, кв.м	15,60
Этаж	5
Количество комнат	1
Площадь гостиной, кв. м	15,60
Площадь кухни, кв. м	8,60
Площадь санузла, кв.м	3,80
Площадь прихожей, кв.м	4,40
Площадь лоджии (с коэф. 0,5), кв. м	3,70

Restate