

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Ленинский район

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинский район

8 500 000 Р

137 097Р за м²



62.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Предлагаю к продаже 3х комнатную квартиру по адресу: Проспект Ленинградский 53 корпус 2. Дом сдан в 2025 году. В квартире: панорамные окна; застекленная лоджия; базовая отделка (межкомнатные перегородки, произведена разводка электрики, установлены электрощиток со счетчиком эл. энергии и автоматическими выключателями, радиаторы отопления и приборы учёта воды); высота потолка 2,7 м.; и даже установлена корзина под кондиционер на фасаде здания. ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ КЛАДОВАЮ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ. Застройщик уделяет большое внимание комфорту и безопасности жителей поэтому предусмотрели: современные детские и спортивные площадки; закрытый от посторонних двор без проезда автомобилей; красивое озеленение; видеонаблюдение на всей территории; сквозные подъезды с выходом во двор и на улицу; колясочную на 1-м этаже дома. Рядом с жилым комплексом Верхний бульвар уже есть школа и детские сады, магазины, Губернский центр спорта Кузбасс, бассейн Сибирь, ТЦ, остановки. А также со временем на территории будет своя школа, детский сад, магазины и прочие важные объекты инфраструктуры. Ключи на руках, покажем в удобное для Вас время! Один взрослый собственник. Готовы быстро выйти на сделку!

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856582134](tel:+79856582134)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



