

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Гагарина, 52

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Гагарина, 52

12 500 000 Р

156 250Р за м²



80.00 м²

Общая

59.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира на 8 этаже 10-11 этажного монолитно-кирпичного дома (2010) в ЖК Золотые купола в центральном р-не г. Кемерово. Подъезд чистый, в подъезде: два лифта (пассажирский и грузовой), система видеонаблюдения и пожарной сигнализации, консьерж. Квартира общей площадью - 80,2 кв.м, жилая площадь - 59,9 кв.м., свободной планировки. Входная дверь: толщина металлического листа - 1,8 мм, замки разных типов, с броненакладками. Прихожая-коридор - 6,6 кв.м., раздевалка - 0,9 кв.м. Кухня-гостиная - 31 кв.м (кухня зонирована от гостиной барной стойкой). Две изолированные комнаты - 14,2 и 14,7 кв.м., в каждой комнате гардеробная (1,7 и 2,9 кв.м). Совмещенный санузел (инсталляция, душевая кабина) - 4,3 кв.м. Кладовка - 2 кв.м. Застекленная лоджия - 6,3 кв.м. Окна южной комнаты выходят на благоустроенную детскую площадку во внутреннем дворе дома, остальные окна с северной стороны выходят на центральную часть города. Высота черновых потолков - 2,85 м. Натяжные потолки - французский сатин, 2-х уровневые - в гостиной и спальне. Полы: светлый полукоммерческий линолеум высокого класса износостойкости. На кухне - керамогранит, в прихожей и ванной - керамическая плитка. В ванной комнате электрические теплые полы с регулировкой температуры. В квартире отличная теплоизоляция ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861190154](tel:+79861190154)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	59.90 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



Лестничная площадка



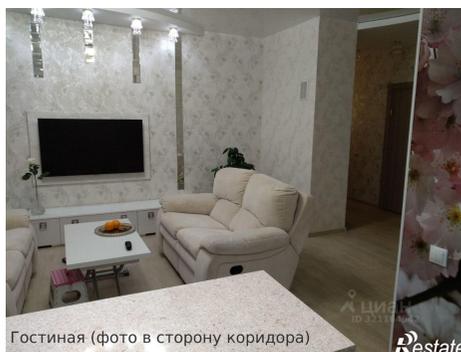
Прихожая-коридор



Внутренний двор дома



Гостиная (фото со стороны кухни)



Гостиная (фото в сторону коридора)



Гостиная (фото в сторону окна)



Первый этаж в подъезде, возле помещения консьержа



Детская спортивная площадка во внутреннем дворе



Проект дальнейшего
развития микрорайона



Вид дома снаружи со
стороны ул. Гагарина

