

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Инициативная, 101а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Инициативная, 101а

4 650 000 Р

77 500Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

П продаже 3-к кв с лоджией на 1 этаже в 10-этажном панельном доме. В квартире две отдельные изолированные спальни ~12,8 кв.м. и ~14,1 кв.м. (с выходом на лоджию) и зал ~17,3 кв.м. Кухня ~6,3 кв.м. Большая застеклённая лоджия. В квартире сделан свежий косметический ремонт. Установлены новые пластиковые окна, новые радиаторы отопления, новые межкомнатные двери, новые обои. В ванной и туалете новая плитка на стенах и на полу. Натяжной потолок на кухне, в ванной и в туалете. Перепланировка не делалась. Хотя при желании планировка квартиры позволяет легко устроить все комнаты полностью изолированными, а также обустроить дополнительное подсобное помещение под кладовку или гардероб. Квартира без долгов и ограничений. Квартира свободна. Никто не прописан и не живет, стоит пустая, без мебели. Можно без ремонта сразу заехать и жить. Карман на две квартиры. Соседи в кармане очень хорошие. Рядом магазины, школа и тд. Во дворе удобная парковка. Шума транспорта с улицы нет. Квартира в 100 метрах от дома остановка общественного транспорта. В 250 метрах от дома остановка 3-й Особый, с которой курсирует электричка - это минут 20 до центрального жд вокзала Кемерово. - Федеральная компания Жилфонд РФ, на рынке с 1997 года - Новостройки без первого взноса по льготным ставкам - Возможен обмен ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Гутова Светлана Геннадьевна](#)

Телефон: [+79050654928](tel:+79050654928)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

