

Купить квартиру за 4 199 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 330

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-Гвардейцев, 330

4 199 000 Р

93 311Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам уютную квартиру в спальном, Центральном районе г Кемерово! Представляем вашему вниманию прекрасную возможность приобрести просторную и светлую квартиру. Общая площадь составляет 44,7 кв.м., что позволяет удобно использовать пространство и комфортно разместиться семье, предпочитающей тишину и спокойствие городской суеты. ■ Преимущества проживания: Комфортная планировка: просторные спальни 14 кв м и 19,1 кв м, кухня 5,8 кв м, позволят каждому члену семьи чувствовать себя свободно и удобно. Косметический ремонт: стены выровнены и оклеены обоями в спокойных оттенках, пол застелен линолеумом, а в ванной комнате на полу и стенах выложен кафель, окна пластиковые, балкон застеклен, установлены алюминиевые радиаторы. Отдельное преимущество в том, что квартира в теплом доме, дом НЕ коридорного типа, квартира расположена на 5 этаже, соседи спокойные адекватные, окна выходят во двор в котором расположена детская площадка, двор не проездной. Подъезд отремонтирован, сухой, все свежей покраски, нет никаких посторонних запахов, полы везде бетон, регулярно моют и убирают. Средний ежемесячный платеж по коммунальным услугам 4 тыс.руб. ■ Инфраструктура района: Удобная локация - пересечение 2 районов: Центральный и Ленинский! Остановки в шаговой минутной доступности - автобусные маршруты позволяют ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Бакланов Алексей Николаевич](#)

Телефон: [+79617240556](tel:+79617240556)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

