

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на Цимлянская улица, 13

Кемеровская область, Кемерово, Цимлянская улица, 13

3 799 000 Р

99 974Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Представляем вашему вниманию прекрасную возможность приобрести просторную и светлую 1 комнатную квартиру с 2 БАЛКОНАМИ в самом экологичном районе города, который славится своими зелёными зонами. Общая площадь составляет 38,1 кв.м., что позволяет комфортно разместиться семье, предпочитающей тишину и спокойствие городской суеты. О квартире: Квартира полностью готова к проживанию — выполнен косметический ремонт с заменой всех инженерных систем, полы бетонные, потолки натяжные, стеклопакеты пластиковые, радиаторы биметаллические, санузел в плитке, оба балкона застеклены. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Идеальная, практичная планировка в формебабочки включает в себя два застекленных балкона выходящих в разные стороны, один имеет выход на город, а с другого открывается потрясающий вид на живописный Сосновый бор, где можно гулять и заниматься спортом (лыжи, вело, прогулки, пробежки), а на балконе можно пить кофе и наслаждаться свежим воздухом, красивыми рассветами и закатами. Просторная гардеробная, позволяет максимально эффективно использовать пространство и избежать беспорядка, куда поместятся не только вещи, но и сушилка, гладильная доска, пылесос и ...

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Бакланов Алексей Николаевич](#)

Телефон: [+79617240556](tel:+79617240556)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

