Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Ленинградский проспект, 27

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 27

5 550 000 Р

89 516Р за м^2

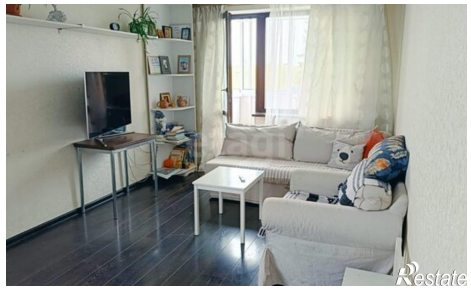
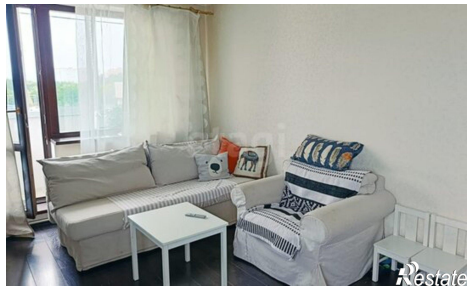
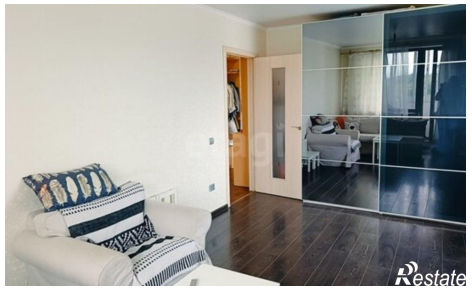
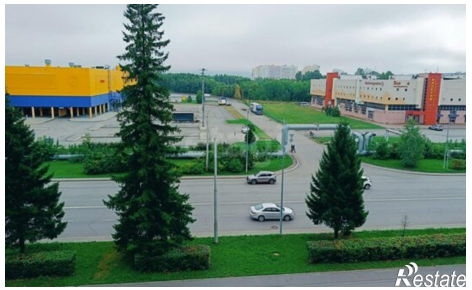
62.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается светлая, уютная 3х комнатная квартира (сорокопятка) в Ленинском районе. Ключевым преимуществом объекта является продуманная изолированная планировка, обеспечивающая приватность и комфорт для всех жильцов. В квартире выполнен капитальный ремонт с применением качественных материалов: уложен ламинат, в коридоре — износостойкая плитка ПВХ, на кухне керамогранит, санузел и ванная комната полностью отделаны кафелем. Фартук на кухне выложен мозаикой из натурального камня. Установлены натяжные потолки, в некоторых комнатах выровнен ветонитом. Новые межкомнатные и усиленная входная дверь. Проведена полная замена инженерных коммуникаций: вся электрическая разводка, медные трубы и современные итальянские радиаторы обеспечивают надежность и безопасность. Окна с деревянными стеклопакетами гарантируют тепло- и шумоизоляцию. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного дома, что предполагает минимальное количество соседей и повышенную тишину. Приятный вид из окон. В текущем году проведен капитальный ремонт кровли, а на осень запланировано обновление подъезда, что положительно сказывается на капитализации объекта. Локация отличается развитой инфраструктурой шаговой доступности: школа №28, два детских сада, гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен», а также многочисленные магазины повседневного ...

0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: Леоненко Вера Владимировна

Телефон: +79178311742

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м