

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на Московский проспект, 41

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 41

5 499 000 Р

107 824Р за м²



51.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продам 2-комн. квартиру 51.3 м² с КАПРЕМОНТОМ! Ленинский р-н. Тихий двор, ВСЯ инфраструктура + парк, озеро и храм рядом! Ваш комфорт начинается здесь! Продается светлая, очень теплая 2-комнатная квартира (51.3 кв.м) с свежим капремонтом под ключ (делали для себя!) на 7 этаже в 9-этажки. Почему ЭТА квартира ваш идеальный выбор: 1. Безупречное состояние: Идеальные стены/полы, новая проводка, пластиковые окна, радиаторы, качественные двери, остекленный балкон. Герметизированные швы = всегда тепло! 2. Удобная планировка: 2 изолированные комнаты (просторный зал 20 м² + уютная спальня 12 м²), большая кухня, отдельный санузел, балкон. Светло и свежо! 3. Тишина и безопасность: Квартира во внутри спокойного двора (никакого уличного шума!). Чистый подъезд (пандус), работающие лифт, домофон, видеонаблюдение. Свободная парковка во дворе. Общий карман. 4. Район МЕЧТЫ с уникальной инфраструктурой (пр. Московский 41): * Прямо у Кадетского училища! Престиж и безопасность. * Шаговая доступность ВСЕГО: Детская поликлиника, сад Тавосочка, школа 82, ТЦ ЛЕТО, супермаркеты, аптеки, Сбербанк/почта, автосервис, кафе. * Отдых и природа за порогом: Парк Красное озеро, Московская площадь, спорткомплексы, велопрокат, Ботанический сад. Идеальное озеро для рыбалки (палатки разрешены! Уточки плавают ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810860067](tel:+79810860067)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	30.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

