

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Терешковой, 21

Кемеровская область, Кемерово, улица Терешковой, 21

3 800 000 Р

118 750Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Уютная 1-комнатная квартира в центре Кемерово Идеально для жизни или инвестиций ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Площадь: 32 м² - Этаж: 3 - Хороший косметический ремонт, в ванной комнате кафель - Окна: во внутренний двор тишина и отсутствие уличного шума - Мебель и техника : полная комплектация (можно перечислить: холодильник, стиральная машина, плита, шкафы, диван и т.д.) - Балкон застеклен - Собственник : один владелец, без обременений быстрая сделка 5 ПРИЧИН КУПИТЬ ЭТУ КВАРТИРУ Лучшая локация - Школы, детские сады - Остановки, магазины, кафе и поликлиники всё в шаговой доступности. Готовность к заселению - Не нужно тратить на мебель и технику всё уже есть! - Тёплая квартира с хорошей звукоизоляцией. Доходность от аренды - Средняя цена аренды в районе 20 000 - 25000 Р/мес. - Популярный район у студентов и молодых специалистов. Гибкие условия покупки - Подходит под ипотеку и материнский капитал. - Возможен торг для серьезных покупателей. Перспектива роста цены - Центральные районы Кемерово стабильно растут в цене. - Квартиры с ремонтом и мебелью продаются быстрее. ДЛЯ КОГО ЭТОТ ВАРИАНТ? - Молодые семьи уютное жилье в развитом районе. - Инвесторы высокая ликвидность и спрос на аренду. - Те, кто ищет квартиру под ключ не нужно ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810864357](tel:+79810864357)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

