

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Ленинградский проспект, 23Б

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 23Б

4 950 000 Р

105 319Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Купля – Продажа квартиры, объект недвижимости в городе Кемерово. Двухкомнатная квартира с мебелью и встроенной техникой в Ленинском районе города Кемерово по адресу: Ленинградский проспект, 23б. • Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для ведения арендного бизнеса с минимальными вложениями. Мебель и встроенная техника остаётся полностью • Панельный дом. Находится вдали от проезжих частей, рядом с гипермаркетом «Лента» • Напротив дома большая парковочная зона. • Хорошее месторасположение с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности различные магазины, аптеки, банки, прогулочные зоны и др. Так же рядом с домом детский сад, школа. • Основные инфраструктурные объекты: гипермаркеты «Лента» и «Лемана Про», ТРЦ «Променад – 2», парк «Кузбасский», отличные прогулочные зоны по бульвару Строителей и многое другое. • Легко добраться до районов: Центр, Ленинский, Лесная Поляна, Кировский, ФПК, Южный. При необходимости в шаговой доступности есть автобусные остановки, с которых можно уехать в любой конец города (проспект Ленина, Химиков, Октябрьский, Шахтёров, Молодежный, ул. Кирова и многие другие части города). • Квартира, общей площадью 46,7 кв.м., жилая 32,5, расположена на 4м этаже 5и этажного здания. • Отличное состояние, выполнен хороший ремонт, на полу ламинат ...

👁 1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [СибЛюкс](#)

Телефон: [+79617240649](tel:+79617240649)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

