

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Шахтеров, 70а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Шахтеров, 70а

5 200 000 Р

126 829Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в Рудничном районе с балконом, выходящим на сосновый бор. Объект расположен в экологически чистой зоне в черте города, что особенно ценно для семей с детьми или тех, кто ценит свежий воздух без необходимости выезжать за пределы городской инфраструктуры. Планировка квартиры продумана: компактная кухня совмещена с гостиной, отдельная спальня и функциональный санузел. Балкон позволяет расширить жилое пространство в теплое время года и наслаждаться видом на лесной массив. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад, школа, остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города, а также магазины первой необходимости. Во дворе оборудована современная детская площадка, подходящая для детей разного возраста. Медицинские учреждения, включая поликлинику, расположены в 20 минутах ходьбы. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район активно развивается, сохраняя при этом спокойную атмосферу. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали, что удобно для тех, кто работает в других частях города. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, при желании можно выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Объект представляет ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Теплова Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79617240256](tel:+79617240256)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

