

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Молодёжный проспект, 29А

Кемеровская область, Кемерово, Молодёжный проспект, 29А

5 450 000 Р

155 714Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Светлая и комфортная однокомнатная квартира площадью 35,8 кв. м расположена в жилом комплексе Березовая роща . Объект находится в тихом, озелененном дворе с детской площадкой и природным прудом, где обитают утки. Благоустроенная пешеходная зона с мостом, ведущим к жилому комплексу, создает приятные условия для прогулок. Территория оборудована шлагбаумом, системами видеонаблюдения во дворе и на этажах, что обеспечивает безопасность. Благодаря новой дорожной развязке дорога до центра города занимает не более 15 минут. Квартира находится в отличном состоянии, с качественной гидроизоляцией санузла и установленным датчиком защиты от протечек воды. В помещении есть кондиционер, а кухня площадью 9,7 кв. м отличается удобной планировкой. По всей квартире - натяжные потолки. Лоджия - отдельное место для релакса и утренней чашечки кофе с видом на озеро. Продавец забирает только холодильник и стол, остальная мебель в зале остается новому владельцу. Объект подойдет для студентов, молодой семьи или в качестве инвестиции — квартира более года не использовалась, никогда не сдавалась в аренду, что гарантирует ее хорошую сохранность. Собственник — один взрослый, готов к быстрой сделке без дополнительных условий. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390384860](tel:+79390384860)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь кухни	9.00 кв. м		



