

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Октябрьский проспект, 82

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 82

5 200 000 Р

85 246Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 3х комнатная квартира Уютная и Светлая У/П в ШАЛГОТАРЬЯНЕ, пр-кт Октябрьский, 82. Дом расположен в Ленинском районе с хорошей транспортной развязкой. Общая площадь 61,7 кв.м., кухня гостиная - 17,1 кв.м., Комната - 18,1 кв.м. с выходом на Лоджию, окно во двор. Комната 11,8 кв.м. с выходом на Балкон, окно на улицу. Стеклопакеты. Состояние обычное, чистенькая. Квартира уютная и светлая, очень теплая, окна на две стороны дома, 3 окна во двор и одно окно на улицу. Во дворе дома просторная парковка. Детская площадка. Напротив Школа 104, Средняя школа 92, Детские садики: Тавосочка и Сказка, Золотой ключик. Квартира в кармане. Хорошие соседи. В пешеходной доступности много магазинов, ТЦ Ноград, аптек, остановки общественного транспорта. Рассмотрим вариант ОБМЕНА на 1 комнатную квартиру в Ленинском районе, Центральном и ФПК. Помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Любые виды расчета: наличные, ипотека + дополнительные скидки от банков. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает с 1988 года. Просмотр и дополнительная информация по запросу.

👁 4 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133208327](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

