

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Ленинградский проспект, 28

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 28

2 900 000 Р

87 879Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продам отличную 2 комнатную квартиру в Ленинском районе! О квартире: расположена на 7 этаже, общая площадь 32,9 кв.м., просторная комната 18 кв.м, отдельно выделена кухонная зона, пол в кухне уложен плиткой, а также небольшая спальня 6 кв.м. Отличный вариант для семьи с ребенком. В квартире выполнен хороший ремонт, заменены электропроводка, трубы водоотведения и водоснабжения (медь), выполнена их гидроизоляция, есть вывод для бойлера, установлены новые электросчетчик и водосчетчики, на полу в коридоре и большой комнате ламинат, в спальне полукоммерческий линолеум, потолок и стены выровнены, стены оклеены хорошими обоями. Санузел совмещенный, полностью в кафеле. Окна выходят во двор. В подарок новым собственникам остается новый вместительный встроенный шкаф и прихожая! О доме: построен в 1984 году, в подъезде чисто, есть детская площадка, консьерж. Об инфраструктуре: Квартира удобная проживания, так как в во дворе расположены детский сад и школа 33, поликлиника, магазины и несколько Торговых Центров, таких как Летосити и Ноград. Рядом автобусная остановка, хорошая транспортная развязка, велопрогулочная зона и памятник воину-освободителю, прогулочный парк. О сделке: 1 взрослый собственник, квартира подходит под материнский капитал, ипотеку. Звоните, органирую просмотр, помогу одобрить ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832502420](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



