

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Новогодняя, 16

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Новогодняя, 16

4 650 000 Р

76 230Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трёхкомнатная квартира 61 м² на 3 этаже 5-этажного дома Расположена в районе с развитой инфраструктурой, отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами. Окна выходят на тихий двор и центр, создавая баланс между спокойствием и городской динамикой. Ремонт и оснащение: ✓ Свежий косметический ремонт (светлые стены, качественная отделка) ✓ Раздельный санузел с практичной плиткой, стиральная машина, потолочная сушилка ✓ Кухня с принудительной вытяжкой, плитой и всей необходимой техникой ✓ Встроенные шкафы, два холодильника, удобная мебель (диваны, кровати) – можно заселяться сразу ✓ Биметаллические радиаторы с регулировкой (зимой тепло) + кондиционер с ионизацией (летом комфортно) ✓ Пластиковые окна с зеркальной тонировкой (защита от шума и перегрева) ✓ Высокоскоростной интернет Goodline + Wi-Fi роутер, кабельное ТВ Инфраструктура: ???? Детская и спортивная площадки во дворе ???? Открытая парковка ???? Шаговая доступность: гипермаркеты, банки, почта, детсад, школа, дом культуры ???? Удобная транспортная развязка Идеально подходит: ???? Для комфортного проживания семьи ???? Как выгодное вложение в аренду (уже готовый вариант для сдачи) Квартира полностью укомплектована – остаётся только переехать! Возможен торг. ???? Звоните, чтобы увидеть ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Ивлева Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79178403824](tel:+79178403824)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

