

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на 5-й Теплый Ключ улица, 8

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, 5-й Теплый Ключ улица, 8

2 650 000 Р

46 087Р за м²



57.50 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается светлая, теплая, ухоженная квартира в кирпичном доме на 4 хозяина. Прекрасная альтернатива для семейных пар, которые желают увеличить жилплощадь за небольшие деньги! При этом Вы получите все преимущества жизни в частном доме, минимальное количество соседей, тишину, свой участок земли и возможность проявить свои таланты садовода. Рядом доброжелательные, тихие и вежливые соседи. Дом кирпичный 1961 года постройки. Общая площадь 57,5 кв.м., просторная гостиная 19,2 кв.м., изолированные спальни 10,3 кв.м. и 9,5 кв.м., кухня 7,6 кв.м., сени, веранда. Отопление печное, разведено по дому, установлен новый угольный котел, полноценный санузел, бойлер для горячей воды, холодная вода центральная. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены стеклопакеты, металлическая входная дверь. Участок ровный, без перепадов, правильной формы, площадью 2 сотки, огорожен забором. На участке добротная баня с большой верандой, мангальной зоной и комнатой отдыха на втором этаже. Также на участке углярка, дровник и кладовка. Посадки на участке: вишня, слива, смородина, малина, виктория, пионы. Также есть место под картофель и овощи. Дом расположен в тихом месте, в шаговой доступности продуктовый магазин и остановка. Замечательный уютный дом ждёт своих новых хозяев! Не упустите хороший вариант ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+7-905-905-0307](tel:+79059050307)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	7.60 кв. м	Высота потолков	3.0 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

