

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на проспект Шахтёров, 32А

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтёров, 32А

4 250 000 Р

98 837Р за м²



43.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 43,6 кв. м на пятом этаже панельного дома в экологически благоприятном районе Кемерово. Окна выходят на тихий двор, что обеспечивает спокойную атмосферу без излишнего шума и пыли. Планировка включает две отдельные комнаты, отдельный санузел и небольшую кладовую, удобную для размещения стиральной машины или организации компактного гардероба. В 2019 году проведен качественный косметический ремонт: заменены межкомнатные двери, напольное покрытие (линолеум), обои, обновлена плитка в санузле с заменой змеевика, установлены натяжные потолки во всех помещениях, а также новая сантехника (ванна и унитаз). Квартира оснащена пластиковыми окнами и современной входной дверью, что повышает энергоэффективность и безопасность. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптека, детский сад 189, лицей 89, детская поликлиника, кардиоцентр и санаторий Журавлик. Во дворе находится стоматологическая поликлиника, что добавляет удобства для жильцов. Важное преимущество — близость Соснового бора, всего в пяти минутах ходьбы, где можно наслаждаться чистым воздухом и прогулками в лесной зоне. Двор благоустроен: есть детская и спортивная площадки, а летом 2025 года проведен капитальный ремонт кровли и обустроена новая ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390383465](tel:+79390383465)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

