

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 47а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский пр-кт, 47а

5 500 000 Р

122 222Р за м²



45.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1701179. Продается уютная 2-х комнатная квартира Ленинском районе. Дом построен в 1980 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 4 этаже многоквартирного 9-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 44,7 кв. м., кухня — 7,5 кв. м., высота потолков — 2,5 метра. Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнен косметический ремонт. Заменена вся электропроводка, установлены биметаллические конвекторы отопления с регуляторами, медный водопровод. Установлен кондиционер, который позволяет охладить всю квартиру. В квартире остается кухонный гарнитур, печь, водонагреватель, 3 шкафа-купе В пешей доступности от дома находятся общеобразовательные школы №91 и 104 и детские сады №196 и 201. Поликлиника, салоны красоты и аптеки, Ozon и Wildberries, магазины, благодаря чему все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридическая ситуация: один взрослый собственник. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Карамутдинова Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79050656029](tel:+79050656029)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

