

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ленинградский проспект, 47А

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 47А

5 500 000 Р

125 000Р за м²



44.00 м²

Общая

26.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1701179. Продается уютная 2-х комнатная квартира Ленинском районе. Дом построен в 1980 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 4 этаже многоквартирного 9-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 44,7 кв. м., кухня — 7,5 кв. м., высота потолков — 2,5 метра. Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнен косметический ремонт. Заменена вся электропроводка, установлены биметаллические конвекторы отопления с регуляторами, медный водопровод. Установлен кондиционер, который позволяет охладить всю квартиру. В квартире остается кухонный гарнитур, печь, водонагреватель, 3 шкафа-купе В пешей доступности от дома находятся общеобразовательные школы №91 и 104 и детские сады №196 и 201. Поликлиника, салоны красоты и аптеки, Ozon и Wildberries, магазины, благодаря чему все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридическая ситуация: один взрослый собственник. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

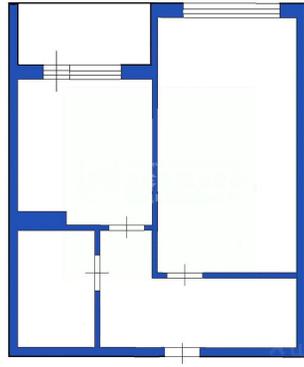
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382046](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.90 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		





Restate