

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Октябрьский проспект, 43

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 43

4 800 000 Р

106 667Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1670102. Предлагаю к продаже уникальную квартиру на проспекте Октябрьский. На первом этаже с балконом и погребом (узаконены). Квартира в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и при желании обновить интерьер по своему вкусу. Удобная планировка, комнаты изолированные. Стеклопакеты, балкон, застеклен пластиком, Санузел отдельный, полностью выложен кафелем. Трубы поменяны, установлены счетчики. Отличное расположение дома гарантирует лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и центру города. Рядом с домом есть наземная парковка, двор отремонтирован. Рядом с домом развитая инфраструктура: во дворе есть детский сад и дома школа, Городской классический лицей, Центр детского творчества, Культурное пространство Редакция (бутики, кафе, танцевальные, вокальные, спортивные, досуговые и др. кружки, офисы, концертная площадка), магазины. Кинотеатр Юбилейный, парк Комсомольский. В шаговой доступности медицинские центры (диагностический, областная больница, аврора-многопрофильный центр), стоматологический центр, КДЛ, центр флебологии, фитнес центр, офис сбербанка и т.д. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Подходит под все виды расчета. Быстрый выход на сделку.

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382046](tel:+79390382046)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



