

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Дружбы, 17

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Дружбы, 17

6 250 000 Р

105 932Р за м²



59.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Предлагаю к покупке полноценную просторную двухкомнатную квартиру площадью 59,1 м2, расположенную на комфортном 4 этаже 10 этажного дома 2008 года постройки в Южном районе по ул. Дружбы, 17. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (20,1 м² и 12,6 м²) расположены по разные стороны, обеспечивая приватность, а просторная кухня (10,9 м²) позволяет комфортно разместить обеденную зону. Большой коридор (11,9 м²) дает дополнительное пространство для хранения, а отдельный санузел и застеклённая лоджия (6м2) повышают функциональность жилья. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а панорамное освещение достигается за счет окон, выходящих на разные стороны дома. В квартире выровнены потолки, стены, на полу в спальном комнате уложен ковролин, в остальной квартире - ламинат, в туалете и ванной комнате установлены натяжные потолки и выложена керамическая плитка. Район обладает развитой инфраструктурой: во дворе находятся школа 14 и детский сад 195, в пешей доступности — продуктовые магазины, детский футбольный клуб и студия балета. Остановки общественного транспорта расположены в 35 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира находится в собственности более 5 лет, оформлена на одного взрослого собственника, в квартире ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832105324](tel:+79832105324)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	20.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



