Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Щегловский переулок, 4/1

Кемеровская область, Кемерово, Щегловский переулок, 4/1

7 600 000 Р

86 364Р за м^2

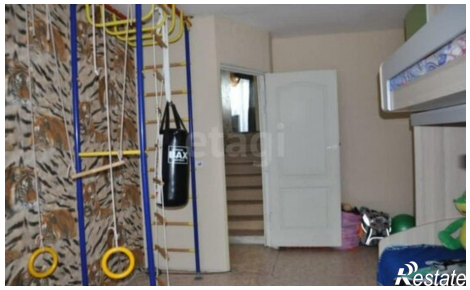
88.00 м^2	11.00 м^2	5 из 8
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира на трех уровнях в кирпичном доме в районе ФПК. Общая площадь составляет 88.3 кв. м. Квартира отличается хорошим естественным освещением. На первом уровне расположена прихожая со встроенным шкафом-купе, откуда лестница ведет на второй уровень с гостиной, кухней и санузлом. Третий уровень отведен под две изолированные спальни и второй санузел. Кухня и гостиная объединены в единое пространство с выходом на большую лоджию, что создает удобную зону для отдыха и приема гостей. Состояние квартиры хорошее, требуется лишь небольшой косметический ремонт. Помещения полностью освобождены, что позволяет новым владельцам сразу приступить к отделке по своему вкусу. Дом 1997 года постройки, кирпичный, с ухоженными подъездами и широкими лестничными площадками. Лифт отсутствует, но это компенсируется удобной планировкой этажей и небольшим количеством ступеней между уровнями. В шаговой доступности школы, детские сады, супермаркеты и зоны отдыха. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом основные магистрали и остановки общественного транспорта. Это тихий и благоустроенный район с перспективами дальнейшего развития. Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит нестандартные планировочные решения. Уникальная трехуровневая ...

0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Душина Вера Алексеевна

Телефон: +79178311775

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	11.00 кв. м