

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на Кедровый б-р, 24 5

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Кедровый б-р, 24 5

13 300 000 Р

177 333Р за м²



75.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагаем к приобретению таунхаус в тихом и живописном месте Лесной поляны. Дом расположен в удаленном месте, транспортный трафик минимальный (дорога тупиковая), близость природы. Рядом находятся магазины Спар и Мария ра, детский сад, прогулочная зона бульвара Кедрового, тропинка в лес. Само расположение таунхауса в доме имеет ряд преимуществ: - нет близкого соседства окно в окно, как на другой стороне дома; - нет близости соседского забора и есть место для складирования снега; - крайний, соседство всего с 2-мя квартирами; - индивидуальная парковка напротив окна для 1-го автомобиля, а для 2-го или гостей есть парковка с торца дома, которая находится на возвышенности; - солнечная сторона (солнце приходит в обед и виден закат). Из окна видно дом напротив, который находится через полосу газонов, тротуарных дорожек и проезжей части, а так же прекрасный вид на зеленый лог деревни Андреевка. Планировка: 1 этаж: тамбур при входе, гостиная с кухонным блоком, сан узел. 2 этаж: 2 спальни, санузел с душевой кабиной и ванной. Цокольный этаж 25 кв.м. На цокольном этаже можно хранить велосипеды, шины, сезонные вещи и даже небольшой Запорожец. К дому пристроена открытая терраса, чтобы в летнее время можно было спрятаться от солнца, есть тротуарная плитка.

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810869145](tel:+79810869145)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	30.00 кв. м		



