

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Варяжская улица, 13

Кемеровская область, Кемерово, Варяжская улица, 13

3 850 000 Р

83 696Р за м²



46.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже уютная 2-к квартира изолированной планировки в кирпичном доме в спокойной, тихой местности, микрорайон Рудничный г. Кемерово, жилой район Промышленновский. Безопасный район, чистый и озелененный, над которым всегда чистое небо! Здесь спокойно гуляют дети, не гоняют автомобилисты. Всё необходимое в шаговой доступности, до центра 30-40 минут езды. Местность богата лесными массивами, ягодными и грибными полянами. Свежий чистый воздух! Ипотека от 20% и ниже - расчёт индивидуальный, звоните! Один взрослый собственник, без обременений. Окна выходят во двор и на тихую улицу. Удобный для семей с детьми и людей в возрасте 1 этаж, а так же для сдачи в аренду, так как квартиранты никого не затопят и не нанесут ущерб. Квартира очень теплая, выполнен косметический ремонт, раздельный санузел отделан кафелем до потолка. Имеется вместительный шкаф-купе. Данный жилой район выбирают люди, которые предпочитают спокойствие, безопасность, экологически чистую местность для себя и семьи. Очень удобное местоположение. В минутах ходьбы вся необходимая инфраструктура: - школа 18 в 1-2 минутах ходьбы; - во дворе детский сад 3; - поликлиника; - супермаркеты Монетка, Магнит, Мария-Ра, Ярче, Бегемаг, Красное & белое; аптека, пвз Ozon и WB; - до остановки общественного транспорта 3 минуты пешком; - ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390389512](tel:+79390389512)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

