

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Восточный пр-кт, 21 1

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Восточный пр-кт, 21 1

14 500 000 Р

142 157Р за м²



102.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира в ЖК Томь предлагает комфортное проживание в современном кирпичном доме с высоким уровнем звукоизоляции. Общая площадь 102,3 м² включает три изолированные комнаты, просторную кухню 14 м² и отдельный санузел. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов: плитка в прихожей и кухне, ламинат в жилых помещениях, натяжные потолки с точечным освещением. Кухня оборудована гарнитуром со встроенной техникой (посудомоечная машинка, плита, духовой шкаф, вытяжка). Ванная комната и санузел облицованы керамической плиткой. Дом расположен в развивающемся районе с продуманной инфраструктурой. В пешей доступности (3-5 минут) находятся магазины, аптека 36,6, детские сады и школы. Благоустроенный двор с детской площадкой и зоной воркаута обеспечивает безопасный отдых. Парк Кузбасс в 10 минутах ходьбы предлагает прогулочные аллеи и велодорожки. Транспортная доступность — ключевое преимущество: остановки автобусов №12, 47 и маршруток №104, 205 расположены в 200 метрах, дорога до центра города занимает 15 минут. Подъезд оборудован грузопассажирским лифтом, ежедневно обслуживается управляющей компанией. Квартира подходит как для семей с детьми благодаря планировке и инфраструктуре, так и для инвестиций — район демонстрирует стабильный рост цен на недвижимость (12% ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Ивлева Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79178403824](tel:+79178403824)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

