

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Мичурина, 61

Кемеровская область, Кемерово, улица Мичурина, 61

3 800 000 Р

86 364Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается полноценная двухкомнатная квартира общей площадью 44,1 кв.м. Квартира в отличном состоянии с мебелью и техникой готова к комфортному проживанию. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: натяжные потолки с точечным освещением, ровные стены под покраску, практичный линолеум в комнатах и коридоре. Санузел полностью облицован кафельной плиткой, установлена чугунная ванна с душевой. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Дом расположен в развитом районе с шаговой доступностью остановок общественного транспорта (5 минут), супермаркетов и аптек в пределах 500 метров. В пешей доступности детский сад, школа и поликлиника. Квартира подключена к центральному отоплению, горячему водоснабжению, имеется выделенная линия интернета. Техническое состояние идеальное — электропроводка, сантехника и коммуникации заменены при последнем ремонте. Ключевое преимущество — отсутствие необходимости в дополнительных вложениях: можно заселяться сразу после оформления сделки. Удобная планировка, транспортная доступность и полная комплектация делают этот вариант выгодным как для постоянного проживания, так и для аренды. Дом с ухоженным двором, консьержем и видеонаблюдением обеспечивает безопасность. Свободная продажа без обременений, возможен торг для серьезных ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810860339](tel:+79810860339)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 6          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |

