

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на пр-кт Шахтеров, 70а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Шахтеров, 70а

5 100 000 Р

115 909Р за м²



44.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 15

Этаж

Квартира-студия площадью 44,2 кв. м расположена в новом жилом комплексе с продуманной инфраструктурой и благоустроенной территорией. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлен новый кухонный гарнитур с функциональной планировкой. Климат-контроль обеспечивается сплит-системой, что гарантирует комфорт в любое время года. Планировка продумана до мелочей — компактная кухня плавно переходит в гостевую зону, создавая ощущение простора, а тамбур увеличенной площади позволяет удобно организовать хранение вещей. Дом отличается высоким качеством строительства и звукоизоляции, что обеспечивает тишину даже в час пик. Прилегающая территория ухожена, двор закрыт от посторонних, предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны отдыха с зелеными насаждениями. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков, в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города и ключевых деловых районов. Удобные подъездные пути и наличие парковочных мест экономят время для владельцев автомобилей. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Один собственник. ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Таранченко Ефрем Константинович](#)

Телефон: [+79039442261](tel:+79039442261)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	15	Площадь кухни	13.00 кв. м

