

Купить квартиру за 10 450 000 рублей на Молодежный пр-кт, 3а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Молодежный пр-кт, 3а

10 450 000 Р

135 714Р за м²



77.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на втором этаже 10-этажного кирпичного дома в Заводском районе Кемерово, предлагает комфортное проживание в развитом районе с отличной инфраструктурой. Дом отличается повышенной тепло- и звукоизоляцией благодаря толстым кирпичным стенам и железобетонным перекрытиям, что обеспечивает тишину и уют в любое время года. Просторный лифт упрощает перемещение между этажами. Квартира имеет продуманную планировку: большая застекленная лоджия с двумя выходами — из кухни и гостиной — увеличивает полезное пространство и создает дополнительную зону для отдыха. Санузлов два: основной оборудован душевой кабиной итальянского производства, керамической плиткой из натурального песчаника, а также имеет выход на застекленный балкон. Второй санузел компактный, с инсталляцией и биде. В прихожей расположены два встроенных шкафа-купе, что решает вопрос хранения вещей без ущерба для свободного пространства. Состояние сантехники, мебели и отделки отличное — отсутствуют повреждения, следы износа или необходимость в ремонте. Район отличается развитой транспортной доступностью: в пешей доступности четыре остановки на проспекте Молодежный и улице Тухачевского, что обеспечивает удобное сообщение с другими частями города. В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура: ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856581127](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



