

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Инициативная улица, 87А

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 87А

3 800 000 Р

74 510Р за м²



51.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру расположенную на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в Кировском районе Кемерова. Дом удален от оживленных дорог, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Планировка смежно-изолированная: две изолированные комнаты и одна проходная, что позволяет гибко использовать пространство. Большие окна с современными стеклопакетами наполняют помещения естественным светом. Санузел отдельный, состояние квартиры хорошее — потребуется лишь косметический ремонт с учетом личных предпочтений. Двор благоустроен: есть детская площадка и организованные парковочные места. Инфраструктура района развита — в пешей доступности расположены четыре детских сада, школы, продуктовые магазины и остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Район отличается спокойной атмосферой и удобством для семей с детьми. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — ее можно сдавать в аренду, получая стабильный доход. Выгодное расположение, тихий двор и продуманная планировка делают этот вариант практичным и перспективным. Для просмотра и дополнительных деталей звоните. Код пользователя: 26225 Номер в базе: 7867009

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856580075](tel:+79856580075)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



