

Купить квартиру за 5 890 000 рублей на Комсомольский проспект, 53

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект, 53

5 890 000 Р

92 031Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.90 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели! В продаже прекрасная трёхкомнатная квартира в Ленинском районе, по адресу: пр. Комсомольский, д. 53. Квартира расположена на 1 этаже с высоченным цоколем в 2 с лишним метра. В соседнем подъезде разместилась управляющая компания, которая тщательно следит за порядком в подъездах и во дворе. К слову, сам двор просто утопает в зелени и оставляет только положительные эмоции! Многие цветущие кустарники привезены из Алтая самими собственниками. О квартире: светлая, уютная, с двумя изолированными спальнями и просторной гостиной удобной квадратной формы и площадью 18.8 кв.м. Санузел отдельный. Кухня 9.1 кв.м. В прихожей есть вместительный шкаф для хранения всего, начиная от инструмента и заканчивая стремянкой. Потолки в квартире не низкие - 2.65 метра. Есть карман на две квартиры, соседи спокойные и отзывчивые. Подъезд чистый, сквозной, задний ход ведёт на современную детскую площадку. Двор после капитального ремонта. В шаговой доступности школы, детские сады, множество магазинов, остановка. По прописке дети ходят в школу 94 Код пользователя: 11690 Номер в базе: 8492006

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810860571](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 9          | Площадь жилая | 39.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |               |             |



