

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 13А

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-Гвардейцев, 13А

4 950 000 Р

97 059Р за м²



51.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Кемерово по адресу: улица Сибиряков-Гвардейцев, 13А. Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, жилая площадь — 29,8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Планировка включает в себя одну лоджию, которая обеспечит вам дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, имеется наземная парковка, поэтому проблем с парковочными местами не возникнет. Кирпичное строение обеспечивает отличную теплоизоляцию, а значит, зимой вам будет тепло и уютно. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что важно для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Юридически чистая, без обременений, поэтому сделка будет быстрой и безопасной. Возможна ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835951679](tel:+79835951679)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



