

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на проспект Ленина, 106А

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 106А

3 400 000 Р

75 556Р за м²



45.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в самом сердце Кемерово по адресу: проспект Ленина, 106А. Общая площадь — 45,7 кв. м, из которых жилая — 30,5 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. Квартира ждет новых владельцев для творческого подхода к ремонту и обустройству. Кухня площадью 6 кв. м позволяет комфортно готовить и проводить время с семьей. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Планировка квартиры дает возможность реализовать самые смелые дизайнерские решения. Дом находится в хорошем состоянии, с регулярным обслуживанием и наземной парковкой для вашего автомобиля. Ухоженная придомовая территория и доброжелательные соседи создают приятную атмосферу. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины и клиники, что обеспечивает комфорт в повседневной жизни. Отличная транспортная доступность: недалеко есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличная возможность для тех, кто ищет жилье с потенциалом ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856581655](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



