

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 28А

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-Гвардейцев, 28А

6 600 000 Р

129 412Р за м²



51.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся просторная 1-комнатная квартира 51.7 м² (с лоджией — почти 56 м²) в новом монолитно-кирпичном доме! 5/9 этаж, 2014 год постройки Большая площадь для 1-комнатной квартиры — просторная гостиная с панорамным окном (высота потолков 2.7 м)! Удобная планировка: изолированная кухня 13 м², отдельный санузел. Парковка во дворе (двор не проездной), рядом детские площадки и современный сквер Студенческий, ухоженная придомовая территория с кустарниками, деревьями и цветами. Школы, гимназии, сады в шаговой доступности (61, 7, 17), отличная транспортная доступность: остановка в 3 мин, до автовокзала — 15 мин, до центра — 30 мин пешком. 1 взрослый собственник, нет обременений, никто не прописан — продажа без рисков! Агентов, риэлторов, посредников - прошу не беспокоить, с кем заключить договор на продажу - уже есть. В квартире живем, просмотр по договоренности.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132807835](tel:+79132807835)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	13.00 кв. м		

