

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на пр-кт Химиков, 22

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Химиков, 22

5 750 000 Р

97 458Р за м²



59.00 м²

Общая

32.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 59.1 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Кемерово, проспект Химиков, дом 22. Дом построен в 1976 году и имеет хорошо сохранившуюся архитектуру. Квартира обладает жилой площадью 32.1 квадратных метра и функциональной планировкой, включающей две комнаты и отдельный санузел. Кухня площадью 13.1 квадратных метров идеально подходит для приготовления и совместных семейных ужинов. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, интерьер выглядит свежим и современным. Из окон открывается приятный вид на окрестности, а два балкона предоставляют дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости покидать квартиру. Квартира не угловая, очень теплая. Свежий (капитальный) ремонт: - замена сантехнического обеспечения (медные трубы по водоснабжению, пластиковые трубы по водоотведению); - замена электропроводки (алюминиевая проводка лапша полностью заменена на ВВГ-Пнг(А)-LS 3х1,5 для освещения, 3х2,5 на розетки, 3х4 на электропечь). Каждая комната имеет свои аппараты защиты отдельно. -замена электророзеток и выключателей -во всех помещениях деревянный пол заменен на плавающий пол с звукоизолирующим уплотнителем ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390384911](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.10 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



