

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Ленинградский проспект, 5а

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 5а

6 250 000 Р

99 206Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продам 3-комнатную квартиру в Ленинском районе г.Кемерово, расположенную по адресу Ленинградский пр-кт, 5А. Общая площадь - 63 кв.м. с изолированной планировкой на 6 этаже в спокойном и уютном районе, рядом с Кадетским училищем! Это идеальный вариант для семьи с детьми, где каждый найдет свое пространство и комфорт. Квартира очень светлая. Просторная кухня площадью 9 кв.м.(встроенная посудомоечная машинка, холодильник остается отличное место для семейных ужинов. Просторный квадратный зал станет идеальным местом для семейных встреч, а встроенные шкафы-купе в прихожей помогут вам организовать пространство. Санузел и ванная совмещены. Карман на две квартиры обеспечивает дополнительную приватность. Расположение квартиры просто великолепное! В непосредственной близости находятся детские сады №203, №215 и №219, а также школа №92 с углубленным изучением предметов. N48.Для активных детей есть множество секций, а рядом расположены детская поликлиника, ТЦ Летосити, супермаркеты, скверы и парки для прогулок, салоны красоты и тренажерные залы. Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся рядом с домом, а маршрутки и автобусы всегда не переполнены. Двор отремонтирован, всегда достаточно парковочных мест, а подъезд чистый и ухоженный, без посторонних запахов ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+7-905-905-0206](tel:+79059050206)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	9.00 кв. м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

