

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Авроры, 4

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Авроры, 4

5 700 000 Р

90 476Р за м²



63.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Выставлена на продажу 2 комнатная квартира в Рудничном районе города Кемерово по адресу: Авроры дом 4, на 2 этаже 10- и этажного дома. Дом кирпичный 2005 года постройки. Квартира большая просторная: общая площадь 63,4 м², без перепланировок. Комнаты изолированные: кухня-11 кв.м, зал-20кв.м. с выходом на лоджию- 7кв.м, спальня-18кв.м. с выходом на балкон- 4кв.м. Санузел отдельный. В прихожей большая гардеробная. Просторный карман на две квартиры. Состояние квартиры подготовлена под чистовую отделку, что позволит новым собственникам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство на свой вкус. Соседи спокойные, добросовестные. Территория вокруг дома ухоженная и безопасная, закрытый двор, имеется видеонаблюдение. Район очень удобный для жизни. Развитая инфраструктура: все продуктовые сетевые магазины, Сельский рынок, аптеки, торговые центры Радуга Север, школа 34, садик во дворе и т.д. Хорошая транспортная развязка, откуда можно добраться в любую точку города Кемерово. Чистая продажа Один взрослый собственник Быстрый выход на сделку В собственности более 5 лет Вся сумма в договоре Обременений нет и не было Материнский капитал не использовался Звоните подробно расскажу и покажу в удобное для вас время.

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390381788](tel:+79390381788)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



