

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Октябрьский проспект, 43

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 43

4 800 000 Р

104 348Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1670102. Предлагаю к продаже уникальную квартиру на проспекте Октябрьский. На первом этаже с балконом и погребом (узаконены). Квартира в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и при желании обновить интерьер по своему вкусу. Удобная планировка, комнаты изолированные. Стеклопакеты, балкон, застеклен пластиком, Санузел отдельный, полностью выложен кафелем. Трубы поменяны, установлены счетчики. Отличное расположение дома гарантирует лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и центру города. Рядом с домом есть наземная парковка, двор отремонтирован. Рядом с домом развитая инфраструктура: во дворе есть детский сад и дома школа, Городской классический лицей, Центр детского творчества, Культурное пространство Редакция (бутики, кафе, танцевальные, вокальные, спортивные, досуговые и др. кружки, офисы, концертная площадка), магазины. Кинотеатр Юбилейный, парк Комсомольский. В шаговой доступности медицинские центры (диагностический, областная больница, аврора-многопрофильный центр), стоматологический центр, КДЛ, центр флебологии, фитнес центр, офис сбербанка и т.д. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Подходит под все виды расчета. Быстрый выход на сделку.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Соболева Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79050656029](tel:+79050656029)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

