Купить квартиру за 3 499 000 рублей на Кузнецкий проспект, 52

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 52

3 499 000 Р

112 871Р за м$^2$

| 31.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 1 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

В продаже чудесная однокомнатная квартира в хрущевке на Кузнецком проспекте, дом 52. Общая площадь квартиры составляет 31.1 кв.м. Квартира расположена на высоком цоколе,первый этаж из пяти. Она расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой,что делает её привлекательной для различных категорий жильцов.Близкое расположение к учебным заведениям и транспортным узлам делает её идеальным выбором для студентов.Стоит заметить,что локация и спокойная обстановка также будут комфортны и для пожилых людей.А с учётом её привлекательности для разных групп населения,квартира представляет собой надёжный вариант для инвестиций с потенциалом получения дохода от аренды или перепродажи. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, свежая сантехника . Все коммуникации в отличном состоянии. Квартира полностью готова к проживанию. Инфраструктура вокруг дома развита хорошо. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты,гипермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы,высшие учебные заведения Также рядом с домом есть остановка общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Хрущевка - это надежный и проверенный временем тип жилья. Комфортные планировки и толщина стен обеспечивают тепло и уют в любое время года. Кроме того, благодаря ...

0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Русакова Наталья Анатольевна

Телефон: +79050655287

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |