Купить квартиру за 12 850 000 рублей на проспект Шахтёров, 70

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтёров, 70

12 850 000 Р
125 980Р за м^2

102.00 м^2	65.00 м^2	15.00 м^2	3 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира площадью 40 кв. м в гостиной и увеличенной за счет утепленного балкона с подогреваемым полом (планировка узаконена). Просторная кухня-гостиная с теплым полом и французским окном создает комфортное пространство для семейных обедов и встреч с друзьями. Между комнатами расположена удобная гардеробная, обеспечивающая дополнительное место для хранения. Окна выходят на юго-восток и северо-запад, что гарантирует равномерное естественное освещение в течение дня. Подъезд рассчитан всего на 24 квартиры, что обеспечивает камерность и минимизирует шум. Квартира дополнительно утеплена снаружи (документы подтверждают работы). В шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиника, фитнес-центры, языковые курсы, секции карате, робототехники и танцев. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра и ключевых районов города. Объект подойдет для семей, ценящих комфорт, продуманную инфраструктуру и тишину в жилом комплексе с ограниченным числом соседей. Код пользователя: 179860 Номер в базе: 8978928

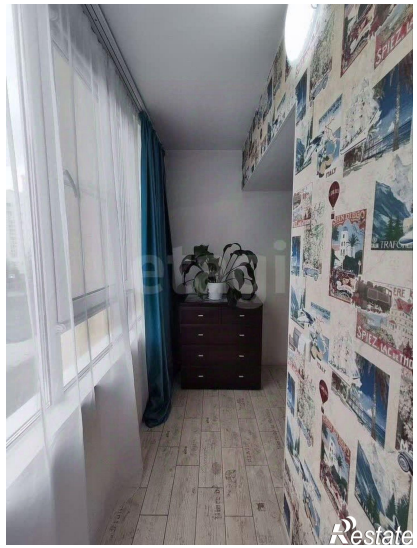
0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

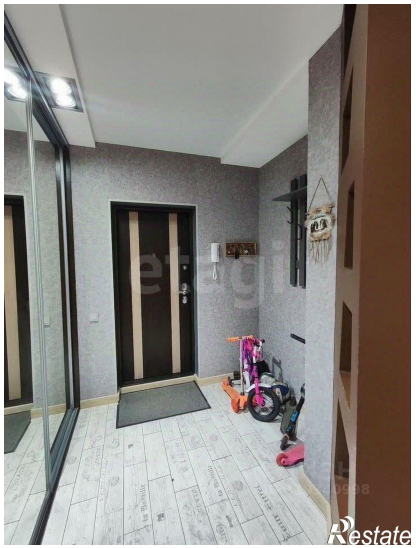
Продавец: Собственник

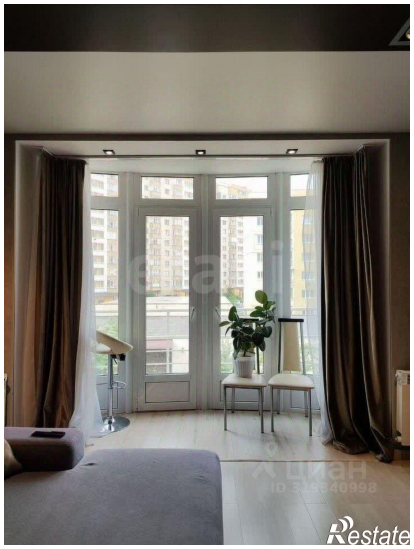
Телефон: +79861192389

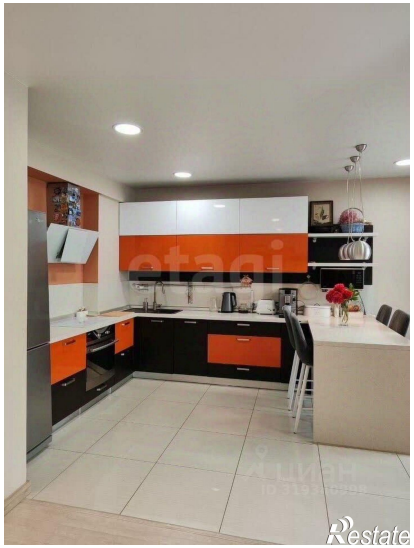
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м








Restate

Restate