

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ленинградский проспект, 49

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 49

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная и тёплая квартира в самом сердце Ленинского района — идеальное место для комфортной жизни! Расположение: В шаговой доступности от вашего нового дома находится вся необходимая инфраструктура: живописный бульвар для прогулок, крупные магазины, такие как «Леруа Мерлен» и «Лента», современный спортивный центр «Кузбасс», а также торговый комплекс «Променад-2». Для семей с детьми рядом расположены детские сады и школы, а удобные остановки общественного транспорта обеспечат лёгкий доступ в любой уголок города. Окружение: Вы будете жить среди дружелюбных соседей, которые создают атмосферу уюта и спокойствия. Ремонт: Квартира требует косметического ремонта, что даёт вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи. Однако, вы можете сразу заселяться, так как квартира уже готова к проживанию. Интерьер: Вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что позволяет вам сразу начать новую жизнь в этом замечательном пространстве. Особенности квартиры: Просторная застеклённая лоджия с встроенным шкафом станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Двор: В 2024 году был проведён капитальный ремонт двора — теперь вас ждёт просторная парковка и новое асфальтовое покрытие, что создаёт дополнительный комфорт и удобство. Правовая чистота: Квартира юридически чиста и ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Минина Наталья Леонидовна](#)

Телефон: [+79617240508](tel:+79617240508)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

